

Projekttagbuch



Bauprojekte durchgängig bearbeiten Von der Akquisition bis zum Ende der Gewährleistung

Die BauProCheck-Software bietet eine durchgängige, speziell für das Bauwesen entwickelte Lösung zum Handling der gesamten Büro- und Projektorganisation von Planungsbüros, Bauunternehmen, Handwerkern, Gutachtern, Bauleitern, Projektsteuerern und anderen Beteiligten. Büroorganisation und Kommunikationsprozesse werden einfach und wirkungsvoll unterstützt, Abstimmung und Information in den Projektteams nachhaltig verbessert.

Tägliche Organisationsaufgaben wie Adressenmanagement, Projektbeteiligtenlisten, Verantwortlichkeiten, Dokumente und Workflow, Terminkontrolle, Aktivitäten, Zeiterfassung, Wiedervorlage, Dokumentation, Ablage und Qualitätsmanagement werden praxisgerecht mit einander verknüpft.

Der Kern des Systems ist das Projekttagbuch, an das eine Reihe von organisations- oder bauspezifischen Zusatzmodulen organisch anknüpfen. Der Kern und die Module greifen alle auf dieselben, nur einmal zu pflegenden Daten (Adressen, Aufträge, Raumbuch) und Strukturen zu.

Im Projekttagbuch werden wie in einem Logbuch alle relevanten Projektereignisse erfasst und chronologisch einsortiert. Ein solches Ereignis können z. B. eine Information, eine Aktivität, ein Dokument oder eine zu erledigende Aufgabe sein. Zum Ereignis werden kurz und knapp die Projektbeteiligten, das Erfassungs- oder Erledigungsdatum, die Art und die Wichtigkeit des Vorgangs sowie die zugehörigen Projektdokumente (Pläne, Emails, Briefe, Faxe, Termin- und Kostenpläne, Protokolle, Fotos ...) erfasst.

GESAMTPROJEKT		WALTER		Wohnhaus Walter, Stuttgart-Feuerbach, Beispielprojekt			
Di	Er	Ereignis	AP	GP	Auftrag	IBearb	Kurztext
Woche 35 (29.08.05 - 04.09.05) (Erfassungs-/Erledigtatum)							
Mo	wie	Auftrag		KUDER	Zimmer	wie	Auftrag Zimmerarbeiten, 3 Sondervereinbarungen
Di	wielsom	Telefon	Kuder	KUDER		som	Vereinbarung 2% Skonto zum Angebot v. 5.8.05
	wielsom	Telefon	Walter	WALTER		som	Info Verhandlung und Vergabe Zimmerarbeiten
	wielsom	LV				som	Auftrags-LV Zimmer., Grundlage Ausschrl.V. 22.7.05
Mi	wielsom	BriefEin	Kuder	KUDER	Zimmer	som	Auftragsbestätigung Zimmerarbeiten
	wie	Kosten			Zimmer	wie	Kostenanschlag ergänzen mit Zimmerarbeiten
	wie	Brief	Walter	WALTER	Zimmer	wie	Kopie Auftragsbestätigung an Bauherrschaft
	wie	Brief		KLEIHAUS		wie	Absage Bieter
Woche 41 (10.10.05 - 16.10.05) (Erfassungs-/Erledigtatum)							
Mo	wie	Pl.Lief		KUDER	Zimmer	wie	Planvorlauf: Versand Pläne an AN
	som	BriefEin	Kuder	KUDER	Zimmer	som	Behinderungsanzeige wg. anderem Termin
Mi	wielsom	Brief		KUDER	Zimmer	som	Eingang Behinderungsanz. bestätigt abgelehnt
	wie	Brief		WALTER	Zimmer	som	Kopie Ablehnung Behinderungsanzeige
Woche 44 (31.10.05 - 06.11.05) (Erfassungs-/Erledigtatum)							
Mo	wielsom	Termin		KUDER	Zimmer	som	Baubeginn Zimmerarbeiten laut Auftrag
Fr	wie	Brief		KUDER	Zimmer	wie	Kopie Baustellenbesprechung Zimmerarbeiten an AN
	wie	Brief	Walter	WALTER	Zimmer	wie	Kopie Baustellenbesprechung Zimmerarbeiten an AG

Diese **minimalen Angaben** reichen aus, um die komplexesten Projekte zu kontrollieren und zu dokumentieren.

offene Punkte im aktuellen Projekt		WALTER Wohnhaus Walter, Stuttgart-Feuerbach, Beispielprojekt		Selektionsbedingungen			
Di	Er	Ereignis	AP	GP	Auftrag	IBearb	Kurztext
Dateianfang: Woche 35 (28.08.06 - 03.09.06)							
Di	wie	Telefon	Walter	WALTER	Zimmer	som	tel. Klärung, warum RE Zimmerarb. nicht bezehlt wird
Woche 3 (15.01.07 - 21.01.07) (Plandatum)							
Mi	somkoe	W	Walter	WALTER		som	Entscheidung für 4 oder 5 Wohnungen
Woche 18 (30.04.07 - 06.05.07) (Plandatum)							
Mo	somkoe	Bespr	Walter	WALTER		som	16 h. Projektstand
Woche 22 (28.05.07 - 03.06.07) (Plandatum)							
Mi	somkoe	Bespr	Walter	WALTER		som	18 h. Termine und Kosten
Woche 32 (06.08.07 - 12.08.07) (Plandatum)							
Mi	som	LV	WALTER	025		som	LV fertig: Estricharbeiten
	som	LV	WALTER	024		som	LV fertig: Fliesenarbeiten
	som	LV	WALTER	034		som	LV fertig: Malerarbeiten
Woche 35 (27.08.07 - 02.09.07) (Plandatum)							
Di	som	Submiss	WALTER	025		som	Angebotsabgabe LV: Estricharbeiten
	som	Submiss	WALTER	024		som	Angebotsabgabe LV: Fliesenarbeiten
	som	Submiss	WALTER	034		som	Angebotsabgabe LV: Malerarbeiten
Woche 39 (24.09.07 - 30.09.07) (Plandatum)							
So	wie	BriefEin	BAUAMT	WALTER		som	Mängelliste vom Bauamt: Behebungsfrist 1.4.
Woche 1 (29.12.08 - 04.01.09) (Plandatum)							
Mi	somkoe	Termin	Walter	WALTER		som	Gewünschter Fertigstellungstermin

Sobald der Vorgang einem Bearbeiter zugeordnet ist, überträgt das Projekttagbuch die jeweilige Aufgabe sofort in die **persönliche Aufgabenliste** des Zuständigen und versieht sie mit einem farbigen Marker (erledigt, fällig, überfällig). Damit lässt sich der aktuelle Bearbeitungsstand jederzeit auf einen Blick erkennen.

BauProCheck - Projekttagbuch

Die **Projektdokumente** sind mit dem Projekttagbuch verknüpft und werden bei Bedarf direkt aus dem Projekttagbuch einfach per Mausklick - ohne Suchen im Explorer - aufgerufen.

Alle Projektdokumente					Selektionsbedingungen						
Er	Ergebnis	AP	GP	PRJ	Auftrag	Datum	Bearb	Kurztext	Anlagenart		
0	som	email	Walter	WALTER		30.10.06	som	Wohnhaus Walter - Grundstücke	OL010001		
0	som	Kosten		WALTER		31.10.06	som	Aktueller Kostenstand	KS-001		
0	som	koe	Foto	WALTER		31.10.06	som	Aktueller Baustellenstand	JP010004		
1	wie	Brief	Walter	WALTER		27.07.05	wie	Preispiegel Zimmerarbeiten	BA010001		
0	som	koe	Foto	WALTER		07.11.05	som	Baustellenbesuch	JP010004		
0	wie	Brief	Ein	KUDER	WALTER	Zimmer	06.02.06	wie	Stellungnahme zur Kostensteigerung	BA010002	
1	som	koe	Rechnung	KUDER	WALTER	Zimmer	06.02.06	som	Rechnungsfreigabe 3AZ Nr.20	PD010001	
0	som	koe	Abnahme	Meister	KUDER	WALTER	Zimmer	17.04.06	som	Abnahme Zimmerarbeiten - keine Restarbeiten	PD010002
0	som	Brief	Walter	WALTER		Zimmer	27.04.06	som	Kopie Rechnungsfreigabe Nr.23 Schlußzählung	BA010003	
0	som	koe	Foto		WALTER4		17.01.06		Grundlagen: Grundstück - Foto	JP010006	
0	som	koe	Grundl		WALTER4		19.01.06	som	Checkliste Bauherrenwünsche	YW-BH1	
0	som	koe	Kosten		WALTER4		28.02.06	som	Kostenberechnung nach DIN 276, Basis 5 Wohnungen	KS-001	
1	som	koe	Brief	Walter	WALTER		02.03.06	som	Entscheidung Entwurfsalternativen	BA010010	
0	som	koe	Grundl		WALTER4		18.01.06		Grundlagen: Grundstück - Lageplan	PD010002	
0	koe	email	Walter	WALTER	WALTER4		30.10.06	som	Wohnhaus Walter - Grundstücke	OL010001	

Emails werden inklusive ihrer Anlagen (MS Outlook) automatisch in das Projekttagbuch eingelesen und vervollständigen die Projektakte.

Die „**Briefautomatik**“ generiert automatisch Projektdokumente in Word, Excel oder anderen Programmen über Mustervorlagen und legt sie in einer individuell vorgegebenen Projektstruktur ab. Auch externe Dokumente, z. B. im jpg- oder pdf-Format, werden in die Projektakte integriert. Mit **Virtuellen Projekträumen** können Pläne und Dokumente per Email automatisch ausgetauscht werden.

The screenshot displays the 'Briefautomatik' interface. On the left is a project document template for 'Mustermann + Partner' with contact information and a list of items. In the center is a handwritten protocol titled 'Protokoll Begehung vom 19.09.05' with notes on construction progress and issues. On the right is an email composition window titled 'Wohnhaus Walter - Grundstücke - Nachricht (Nur-Text)'. The email is addressed to 'Frank.Sommer@bauprocheck.de' and 'hubert.walter@bauprocheck.de'. It includes attachments 'bondorf.JPG (692 KB)' and 'kornwest.jpg (173 KB)'. The email body contains a handwritten note and a typed message: 'Sehr geehrter Herr Walter, Beiliegend erhalten Sie wie besprochen die Fotos der erwähnten Grundstücke. Mit freundlichen Grüßen Frank Sommer Projektleiter'.

Individuell konfigurierbare **Geschäftsprozesse** (Regelabläufe), **Berichtswesen** (Reports) und **Importe/Exporte** machen BauProCheck zu einem Werkzeugkasten, der die gesamte Bürostruktur optimal unterstützt. Eine Vielzahl von Standardabläufen und eine Systematik von Mustervorlagen sind im Lieferumfang enthalten. Mustervorlagen mit Inhalt, die fixfertig mit Ereignissen verknüpft sind, gibt es als sog. „Fachware“-Sammlungen.

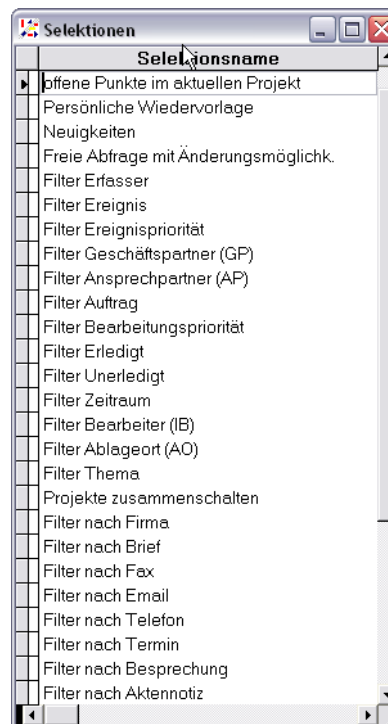
Projekttagbuch



Alle Projekt Ereignisse können über **Standard- und Schnellfilter** (z.B. persönliche oder projektübergreifende Wiedervorlage oder ToDo's im Projekt) und über beliebige **freie Filter** (Selektionen) sekundenschnell gefunden und die zugehörigen Dokumente aufgerufen werden.

Ein individuell konfigurierbares **Berichtswesen** erfüllt vom Sachbericht bis zum Gewährleistungsmanagement alle Anforderungen.

Sachbericht		Projektübergreifend					
Kurztext		Markierte Sätze aus Filter Geschäftspartner (GP)					
Ereignis	SOLL	IST	Eri	IB	Beschreibung	Beteiligte	
Besprechung	15.04.05	Eri	son		Baustellenbesprechung Zimmerarbeiten	KUDER, Kuder	
Telefonat	11.07.05	Eri	wie		Hat Interesse an LV	KUDER, Kuder	
Termin	05.08.05	11.07.05	Eri	son	LV Abgabe bis spätestens 05.08.	KUDER	
Leistungsverzeichnis	26.07.05	Eri	son		Angebot € 38.686,57	KUDER, Kuder	
Bindefrist	17.08.05	Eri	son		Antrag Verlängerung Bindefrist Zimmerarbeiten	KUDER	
Briefeingang	22.08.05	Eri	son		Bindefrist Zimmerarbeiten verlängert	KUDER	
Auftragsergabe	29.08.05	Eri	wie		Auftrag Zimmerarbeiten, 3 Sondervereinbarungen	KUDER	
Telefonat	30.08.05	Eri	son		Vereinbarung 2% Skonto zum Angebot v. 5.8.05	KUDER, Kuder	
Briefeingang	31.08.05	Eri	son		Auftragbestätigung Zimmerarbeiten	KUDER, Kuder	
Planlieferung	10.10.05	Eri	wie		Planvorlauf: Versand Plans an AH	KUDER	
Briefeingang	10.10.05	Eri	son		Behinderungsanzeige wg. anderem Termin	KUDER, Kuder	
Brief	12.10.05	Eri	son		Eingang Behinderungsanz., bestätigt, abgelehnt	KUDER	
Termin	31.10.05	Eri	son		Baubeginn Zimmerarbeiten laut Auftrag	KUDER	
Brief	04.11.05	Eri	wie		Kopie Baustellenbesprechung Zimmerarbeiten an AH	KUDER	
Eingang	15.11.05	Eri	son		Aufmaß und Rechnung Zimmerab., 1.Baubabschnitt	KUDER	
Prüfung rechnerisch	15.11.05	Eri	son		Rechnungsprüfung rechnerisch und sachlich: ok	KUDER	
Erstellen	15.11.05	Eri	son		Rechnungsfreigabe LAZ Nr.14	KUDER	
Eingang	16.12.05	Eri	son		Aufmaß und Rechnung Zimmerab., 2.Baubabschnitt	KUDER	



Wohnhaus Walter, Stuttgart-Feuerbach											
Übersicht der Gewährleistungsfristen, Stand 05.03.2007											
Letzter Bearbeiter: Marion König-Böhme											
Gewerk/Auftrag	Auftragnehmer	Ansprechpartner	Summe Schlussrechnung	Gew. Einbehalt oder Höhe Bürgschaft	Beginn Gewährleistung	Unterbrechung Gewährleistung			Termin Schlussbegehung	Rückgabe Bürgschaft	Ende Gewährleistung
						Anzeige Nr.,	Beschreibung	Abnahme			
						Anspruch aus Bürgschaft					
Zimmer Zimmerarbeiten			0,00								08.04.07

BauProCheck wird nicht nur bei Bauvorhaben und Gutachten eingesetzt. Auch Akquisition, Büroorganisation allgemein, Projektsteuerung und Qualitätsmanagement, also jede Art von „Projekt“, sind geeignet. Weitere Einsatzbereiche sind alle Einzelprojekte wie Anlagenbau, Schiffsbau, Softwareentwicklung u. a.

Die Software kann als Einzelplatz, im Netzwerk als Mehrplatzsystem mit integriertem Datenaustausch zu externen Systemen oder als Terminalserverlösung eingesetzt werden.

Weitere Informationen erhalten Sie bei:

ADS Gesellschaft für angewandte Datensysteme mbH

Grazer Strasse 22, 70469 Stuttgart, Tel. +49 (711) 98 175 - 40, Fax +49 (711) 98 175 - 11

Email: info@bauprocheck.de, Homepage: www.bauprocheck.de